

Statutární město Ostrava		
Úřad městského obvodu		
RADVANICE a BARTOVICE		
Datum	25-10-2010	VŠK
	08048/10	330
		419

**Žádost o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999/Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů**  
(dále jen „citovaný zákon“)

832  
4/5

**Statutární město Ostrava**  
**Úřad městského obvodu Radvanice a Bartovice**  
**Těšínská 281, 716 00 Ostrava-Radvanice**

Jméno a příjmení žadatele (fyzická osoba):
Datum narození:
Adresa místa trvalého pobytu nebo adresa pro doručování:
Název žadatele, IČ (právnícká osoba): <i>PIA Reality s.r.o., IČ: 27784631</i>
Adresa sídla nebo adresa pro doručování: <i>Vítkovická 3276/2a, 702 00 Ostrava</i>
Telefon, fax, e-mail: <i>+420739562824, <a href="mailto:martina.mendreyova@pia-reality.cz">martina.mendreyova@pia-reality.cz</a></i>

**Žádost o poskytnutí informace ve věci:**

*Žádost o vyjádření z územního hlediska*

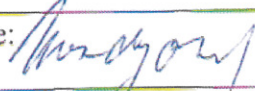
*Dovolujeme si požádat o vyjádření, zda je níže uvedená parcela vhodná dle územního plánu k výstavbě rodinných domů, resp. ke sdělení, jaké regulativy zde dle územního plánu platí.*

*Jedná se o parcelu v katastrálním území Radvanice, obec Ostrava, parcelní číslo 3175 – zahrada o výměře 3184 m<sup>2</sup>.*

*Předem děkujeme za poskytnuté informace. Budeme očekávat Vaše písemné stanovisko.*

*S pozdravem,*

**PIA Reality s.r.o.**  
Vítkovická 3276/2A  
702 00 Ostrava  
Martina Mendreyová IČ: 277 84 631 ©  
Office manager

Datum: 22. října 2010	Podpis žadatele: 
-----------------------	---

**Poučení:**

Úřad městského obvodu Radvanice a Bartovice statutárního města Ostravy nemůže poskytnout informace, jež jsou chráněny před zveřejněním jako utajované skutečnosti ve smyslu § 7 citovaného zákona, jako obchodní tajemství ve smyslu § 9 citovaného zákona a dále informace, které vypovídají o osobnosti a soukromí fyzické osoby podle § 8a citovaného zákona a o majetkových poměrech dané osoby dle § 10 citovaného zákona, popř. může provést další omezení práva na informace ve smyslu § 11 citovaného zákona.



Statutární město Ostrava  
**městský obvod Radvanice a Bartovice**  
starosta

Vaše značka:

Ze dne: 25. října 2010  
Č. j.: RaB/08048/10/Taj./Nyt.  
Sp. zn.:

PIA Reality s.r.o.  
Vítkovická 3276/2A  
702 00 Ostrava

Vyřizuje: Ing. Renata Nytrová, tajemnice  
Telefon: +420 599 416 103  
Fax: +420 599 416 132  
E-mail: rnytrova@radvanice.ostrava.cz

Datum: 26. října 2010

## **Žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů**

Na základě Vaší žádosti ze dne 25. října 2010 ve věci pozemků parc.č. 3175 v katastrálním území Radvanice Vám podáváme následující informace.

Dne 22.10.2010 jste požádali o poskytnutí informace ve věci „Žádost o vyjádření z hlediska územního plánu“ k pozemku p.č. 3175 v katastrálním území Radvanice.

Dle Územního plánu města Ostravy, schváleného dne 5. října 1994 usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 778/M, ve znění schválených změn a provedených úprav, je předmětný pozemek parc. č. 3175 v katastrálním území Radvanice zařazen do plochy s funkčním využitím „Bydlení individuální“.

Vhodné využití předmětných pozemků je uvedeno v příloze.

Regulativy nejsou pro katastrální území Radvanice Územním plánem města Ostravy vymezeny.

Informace je poskytnuta z internetové prezentace Územního plánu města Ostravy, je proto nutné ji považovat za informativní. Doporučujeme konzultovat případný záměr výstavby rodinných domů na uvedených pozemcích s odborem Útvaru hlavního architekta Magistrátu města Ostravy.

Ing. Břetislav Blažek, CSc.  
starosta

**STATUTÁRNÍ  
MĚSTO OSTRAVA**  
Městský obvod  
Radvanice a Bartovice

Příloha:  
Vhodné využití předmětných pozemků

# Bydlení individuální

**Slouží:** bydlení v rodinných domcích a v obdobných formách nájemných domů nízkopodlažní obytné zástavby.

Nejvyšší přípustné hladiny venkovního hluku:

- uvnitř městské zástavby 55/45 dB (A) /den/noc)
- na okraji města 50/40 dB (A)

**Funkční využití:**

## 1. Vhodné

- Různé typy rodinných domků a vesnické zástavby s hospodářským zázemím, užitkovým využitím zahrad a možností chovu zvířectva.
- Vybavenost, sloužící k uspokojování denní potřeby obyvatel území: zařízení obchodu, služeb, místní správy, předškolní, školská (základní a střední školy) zdravotnická, sportovní, stravovací, společenská.
- Příslušné komunikace motorové, cyklistické, pěší, parkoviště, vestavěné a jednotlivé boxové garáže.
- Zeleň veřejná, obytná, ochranná.

## 2. Přípustné

- Nízkopodlažní nájemné bytové domy (max.3 N.P.).
- Vybavenost, sloužící širšímu území: obchod, služby zařízení administrativní, církevní, sportovní, rekreační, zábavní, kulturní, ubytovací, sociální, školská, zdravotnická, volnočasová.
- Nerušící drobná výroba a služby, malé řem. provozovny, zahradnictví.
- Zahrady.
- Nezbytná technická vybavenost.

## 3. Vyjímečně přípustné

- Vhodné individuální rekreační objekty.
- Větší rekreační střediska, penziony, hotely (nad 20 lůžek).
- Zahrádkové osady.
- Benzinová čerpadla.
- Skupiny boxových garáží.